



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Obras e Transportes

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

OBJETO: REFORMA DO ANTIGO CMEI DALLA TORRE

Data: 09/03/2018

LOCAL: Rua Catarina Zeni Senegaglia, 216

BDI utilizado: 22,12%

Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. Marcelo Dambroski – CREA PR 125.702/D

ART: 20181080110

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	UNID.	QUANT.	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL UNITÁRIO COM BDI	TOTAL DO ITEM
1		DEMOLIÇÃO						
1.1	85376	DEMOLIÇÃO DE PISO VINÍLICO		M2	29,32	5,51	6,73	R\$ 197,32
1.2	73801/001	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO / CONTRAPISO	BANHEIRO DO MEIO DA EDÍCULA	M2	4,14	24,45	29,86	R\$ 123,62
1.3	88309	DEMOLIÇÃO DE RALO	AMBIENTE DO MEIO DA EDÍCULA. ESTIMADO HORA DO PEDREIRO	UN.	1,00	20,89	25,51	R\$ 25,51
1.4	85372	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE MADEIRA	ÁREAS AVARIADAS: GARAGEM, EDÍCULA (INCLUINDO BEIRAL), A PARTE INCLINADA DO FORRO DA COZINHA E DA LAVANDERIA, E O BEIRAL FRONTAL NA PARTE AVARIADA	M2	95,88	2,44	2,98	R\$ 285,72
1.5	88316	DEMOLIÇÃO DE VISTA DE MADEIRA FRONTAL 15CM	RECOMPOSIÇÃO DE VISTA FRONTAL AVARIADA NO LADO ESQUERDO DA FACHADA. ESTIMADO 1HR DO SERVENTE	H	16,30	85,17	104,01	R\$ 1.695,36
1.6	85334	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA	PORTA EXTERNA DO QUARTO QUE SERÁ RETIRADA, ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN.	1,00	16,30	19,91	R\$ 19,91
1.7	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	RETIRADA DE POSTE DA ENTRADA DE ENERGIA (ESTIMADO PERÍODO DE 2H)	H	2	20,89	25,51	R\$ 51,02
TOTAL DO ITEM								R\$ 2.398,46
2		COBERTURA						
2.1		REFORMA						
2.1.1	72228	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE VIDRO	PARTES AFETADAS, AS MESMAS EM QUE FOI RETIRADO O FORRO	M2	93,88	18,43	22,51	R\$ 2.113,24
2.1.2	72086	RECOLOCAÇÃO DE MADEIRAMENTO DO TELHADO - CAIBROS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO	INSTALAÇÃO DE NOVA NAS ÁREAS COMPROMETIDAS	M2	93,88	5,71	6,97	R\$ 654,34
2.1.3	COMPOSIÇÃO CRIADA A PARTIR 94207	RETIRADA DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	EDÍCULA E GARAGEM, FOI ALTERADO A TELHA DE 6 MM PARA 4 MM, SOMENTE A RETIRADA	M2	105,36	4,87	5,95	R\$ 626,89
2.1.4	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	SUBSTITUIÇÃO NOS LOCAIS AVARIADOS. DEVEM SER REUTILIZADAS AS NÃO AVARIADAS	M2	105,36	29,23	35,7	R\$ 3.761,35
2.1.5	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	SUBSTITUIÇÃO DE FORRO NAS ÁREAS RETIRADAS	M2	93,88	84,17	102,79	R\$ 9.649,93



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Obras e Transportes

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

OBJETO: REFORMA DO ANTIGO CMEI DALLA TORRE	Data: 09/03/2018
LOCAL: Rua Catarina Zeni Senegaglia, 216	BDI utilizado: 22,12%
Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. Marcelo Dambroski – CREA PR 125.702/D	ART: 20181080110

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	UNID.	QUANT.	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL UNITÁRIO COM BDI	TOTAL DO ITEM
2.2		LIMPEZA E MANUTENÇÃO – CALHAS						
2.2.1	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	CONTÉM A MÃO DE OBRA DA REINSTALAÇÃO DAS CALHAS EXISTENTES (23,10M), COM AJUSTE AO RUFO EXISTENTE	H	4,00	59,16	72,25	R\$ 289,00
2.2.2	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ESTIMADO TEMPO DE 4 HORAS PARA LIMPEZA E MANUTENÇÃO DAS CALHAS EXISTENTES NO LOCAL	H	8,00	19,89	24,29	R\$ 194,32
2.3		MANUTENÇÃO CUMEEIRA						
2.3.1	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	PARA SERVIÇOS DE AJUSTE DA CUMEEIRA (11M)	H	2,00	20,89	25,51	R\$ 51,02
TOTAL DO ITEM								R\$ 17.340,09
3		PISO						
3.1		REFORMA						
3.1.1	87735	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	NO AMBIENTE DO MEIO DA EDÍCULA	M2	33,72	32,15	39,26	R\$ 1.323,85
3.1.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	NOS DOIS AMBIENTES DA EDÍCULA (EXCETO BANHEIRO DA DIREITA)	M2	33,72	26,44	32,29	R\$ 1.088,82
3.1.3	84117	RASPAGEM / CALAFETAÇÃO TACOS MADEIRA 1 DEMÃO CERA	TODAA EXTENSÃO DO PISO DE TACO	M2	47,98	18,51	22,6	R\$ 1.084,35
3.1.4	84181	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA	REPOSIÇÃO EM LOCAIS COM DEFEITO	M2	10,00	83,59	102,08	R\$ 1.020,80
TOTAL DO ITEM								R\$ 4.517,82
4		ALVENARIA						
4.1		REFORMA						
4.1.1	87473	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	FECHAR A PORTA DO QUARTO	M2	3,96	48,57	59,31	R\$ 234,87
4.1.2	87899	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	FECHAR A PORTA DO QUARTO	M2	3,96	5,87	7,17	R\$ 28,39



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Obras e Transportes

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

OBJETO: REFORMA DO ANTIGO CMEI DALLA TORRE

Data: 09/03/2018

LOCAL: Rua Catarina Zeni Senegaglia, 216

BDI utilizado: 22,12%

Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. Marcelo Dambroski – CREA PR 125.702/D

ART: 20181080110

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	UNID.	QUANT.	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL UNITÁRIO COM BDI	TOTAL DO ITEM
4.1.3	87531	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPAR M2 O MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	FECHAR A PORTA DO QUARTO	M2	3,96	22,56	27,55	R\$ 109,10
4.1.4	87419	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES DE AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M², ESPESSURA DE 0,5CM. AF_06/2014	FECHAR A PORTA DO QUARTO	M2	3,96	13,21	16,13	R\$ 63,87
4.2		REPAROS INTERNOS E EXTERNOS (EXCETO MURO)						
4.2.1	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	DOS DEFEITOS, INTERNOS E EXTERNOS, EXCETO MURO	M2	30,00	8,92	10,89	R\$ 326,70
TOTAL DO ITEM								R\$ 762,93
5		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						
5.1		REFORMA						
5.1.1	85333	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS	AMBIENTE DO MEIO DA EDÍCULA	UN.	1,00	18,57	22,68	R\$ 22,68
5.1.2	85374	REMOÇÃO DE DISPOSITIVOS PARA FUNCIONAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS	DA LAVANDERIA	UN.	2,00	10,86	13,26	R\$ 26,52
5.1.3	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ESTIMADO HORA DO PEDREIRO PARA RETIRAR DOIS LAVATÓRIOS INFANTIS DA LAVANDERIA E UM DO AMBIENTE DO MEIO DA EDÍCULA (20 MIN/PONTO)	H	1,00	20,89	25,51	R\$ 25,51
5.1.4	95634	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 20 (½) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	INSTALAÇÃO DE REGISTRO DE ÁGUA QUE FOI RETIRADO	UN.	1,00	112,26	137,09	R\$ 137,09
TOTAL DO ITEM								R\$ 211,80
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
6.1		INSTALAÇÃO DE PADRÃO						
6.1.1	9540	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO DUPLO T, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	INSTALAR NOVO POSTE NO LOCAL	UN.	1,00	964,53	1177,88	R\$ 1.177,88



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Obras e Transportes

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

OBJETO: REFORMA DO ANTIGO CMEI DALLA TORRE	Data: 09/03/2018
LOCAL: Rua Catarina Zeni Senegaglia, 216	BDI utilizado: 22,12%
Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. Marcelo Dambroski – CREA PR 125.702/D	ART: 20181080110

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	UNID.	QUANT.	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL UNITÁRIO COM BDI	TOTAL DO ITEM
6.2		CABEAMENTO E ILUMINAÇÃO						
6.2.1	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	PARA LOCAIS EM QUE HAJA NECESSIDADE/EMENDAS	M	10,00	2,42	2,96	R\$ 29,60
6.2.2	83469	LÂMPADA FLUORESCENTE 40W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ONDE ESTIVER FALTANDO	UN.	12,00	6,38	7,79	R\$ 93,48
6.3		REVISÃO E REMOÇÃO DE PONTOS ELÉTRICOS						
6.3.1	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	REVISÃO DOS PONTOS ELÉTRICOS EXISTENTES (10MIN / PONTO, TOTAL DE 25 PONTOS) + REMOÇÃO DE INSTALAÇÕES APARENTES, TOTAL DE 25 PONTOS, 10MIN/PONTO	H	8,33	21,09	25,76	R\$ 214,67
TOTAL DO ITEM								R\$ 1.515,63
7		PINTURA						
7.1		REMOÇÃO E LIXAMENTO						
7.1.1	73874/001	REMOÇÃO DE PINTURAS COM JATEAMENTO DE AREIA, EM SUPERFÍCIES METÁLICAS	RETIRADA COM ESPÁTULA DE OBJETOS FIXADOS NA PAREDE (ONDE NECESSÁRIO). ESTIMADO 10MIN/M² DO SERVENTE	M2	40,00	23,12	28,23	R\$ 1.129,20
7.2		PORTÕES FRONTAIS						
7.2.1	79464	PINTURA A ÓLEO, 2 DEMÃOS	PORTÕES FRONTAIS	M2	6,83	17,90	21,86	R\$ 149,30
7.3		ESQUADRIAS						
7.3.1	79464	PINTURA A ÓLEO, 2 DEMÃOS	ESQUADRIAS E PORTÕES	M2	16,80	17,90	21,86	R\$ 367,25
7.3.2	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	CONSIDERADA A ÁREA DE TODOS OS VÃOS DE LUZ X 3, CONFORME TCPO	M2	54,51	24,32	29,7	R\$ 1.619,02
7.4		BEIRAIS, PORTÕES E PARTES INTERNAS DE MADEIRA						
7.4.1	20007	GUARNIÇÃO/ ALIZAR/ VISTA MACICA, E= *1* CM, L=*4,5* CM, EM PINUS/ TAUARI/ VIOLA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	RIPA DE MADEIRA CAMBARÁ DE 15CM x 1" x 2M	M	3,00	2,49	3,04	R\$ 9,12
7.4.2	6082	PINTURA EM VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRÊS DEMÃOS	INCLUÍDO TODO O INTERIOR E BEIRAIS EXTERNOS, E PORTAS E PORTÕES	M2	205,85	16,11	19,67	R\$ 4.049,07
7.5		PAREDES INTERNAS E TETO						
7.5.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	INTERIOR, TODAS AS PAREDES	M2	474,50	10,19	12,44	R\$ 5.902,78
7.6		PAREDES E MUROS EXTERNOS						
7.6.1	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	INCLUÍDOS OS MUROS, INCLUSIVE FRONTAL DA CASA E EDÍCULA	M2	273,86	11,69	14,28	R\$ 3.910,72



Prefeitura do Município de Araucária
Secretaria Municipal de Obras e Transportes

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE SERVIÇOS

OBJETO: REFORMA DO ANTIGO CMEI DALLA TORRE	Data: 09/03/2018
LOCAL: Rua Catarina Zeni Senegaglia, 216	BDI utilizado: 22,12%
Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. Marcelo Dambroski – CREA PR 125.702/D	ART: 20181080110

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	OBSERVAÇÃO	UNID.	QUANT.	TOTAL UNITÁRIO	TOTAL UNITÁRIO COM BDI	TOTAL DO ITEM
7.7		PISOS						
7.7.1	40905	VERNIZ SINTÉTICO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	TODAA EXTENSÃO DO PISO DE TACO	M2	47,98	19,97	24,39	R\$ 1.170,23
TOTAL DO ITEM								R\$ 18.306,69
8		PODA, CAPINA E LIMPEZA						
8.1	85186	PODA DE ARVORES, COM LIMPEZA DE GALHOS SECOS E RETIRADA DE PARASITAS INCLUINDO REMOÇÃO DE ENTULHO	PODA DOS DOIS ALFENEIROS GRANDES EXISTENTES NO TERRENO	UN.	2,00	88,13	107,62	R\$ 215,24
8.2	73859/002	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO		M2	128,00	1,30	1,59	R\$ 203,52
8.3	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA		M2	148,30	2,44	2,98	R\$ 441,93
8.4	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	DA DEMOLIÇÃO E DO JARDIM	M3	20,00	19,72	24,08	R\$ 481,60
8.5	95302	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 EM RODOVIA PAVIMENTADA (PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES A 4 KM)	REMOÇÃO DE ENTULHOS UMA DISTÂNCIA DE MÉDIA DE 5KM. CONSIDERADOS 20M3	M3XKM	100,00	1,29	1,58	R\$ 158,00
TOTAL DO ITEM								R\$ 1.500,29
CUSTO TOTAL								R\$ 46.553,71

*BDI Considerado o valor médio de BDI para Construção de Edificações, conforme Manual do TCU.

FONTE: SINAPI/PR – SET/2017 – DESONERADO

OBSERVAÇÕES: